

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘ BOLDEȘTI-SCĂENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

- privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 29,28 mp amplasat pe strada Podgoriei nr. 2

Văzând referatul nr.18715/28.11.2017, prin care primarul orașului propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 29,28 mp amplasat pe strada Podgoriei nr. 2, precum și raportul compartimentului de resort înregistrat sub nr. 18717/28.11.2017;

Având în vedere extrasul de carte funciară nr. 65736;

În baza avizului comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 - activități economico-financiare, sănătate și familie, respectiv juridică și de disciplină, pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art. 45 și 123 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 29,28 mp amplasat pe strada Podgoriei nr. 2, identificat conform datelor prevăzute în anexa nr. 1 și configurația prevăzută în planșă;

(2) Obiectivul închirierii îl constituie amenajarea unui birou pentru agenți economici operatori de servicii publice;

(3) Închirierea se face pe durata a 3 ani cu posibilitatea prelungirii, conform legii.

Art.2. Închirierea se va face în condițiile minime prevăzute în anexa nr. 2.

Art.3. (1) Se aprobă prețul minim al chiriei de la care pornește licitația în cuantum de 5,43 lei/mp/lună în conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 58/21.04.2011, astfel cum a fost completată prin H.C.L. nr. 12/22.01.2013, la care se adaugă o cotă parte din cheltuielile pentru întreținerea curățeniei spațiilor comune.

(2) Prețul chiriei se va indexa anual cu rata inflației.

(3) În funcție de evoluția pieții, chiria poate fi modificată, conform hotărârilor adoptate în acest sens de către Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni.

(4) Chiria se va achita lunar la casieria Primăriei în primele 10 zile ale lunii pentru luna anterioară;

(5) În situația în care condițiile tehnico-economice nu vor permite încheierea de contracte cu furnizorii de servicii, plata contravalorii utilităților se va face în conformitate cu prevederile anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 58/21.04.2011.

Art.4. Se împuternicește primarul orașului să desemneze comisia de licitație și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigător în urma licitației.

Art.5. Anexele nr. 1-2, precum și planșa anexată fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului buget-finanțe, Serviciului Patrimoniu Local și Biroului urbanism.

Boldești-Scăeni, 19.12.2017

Nr.159

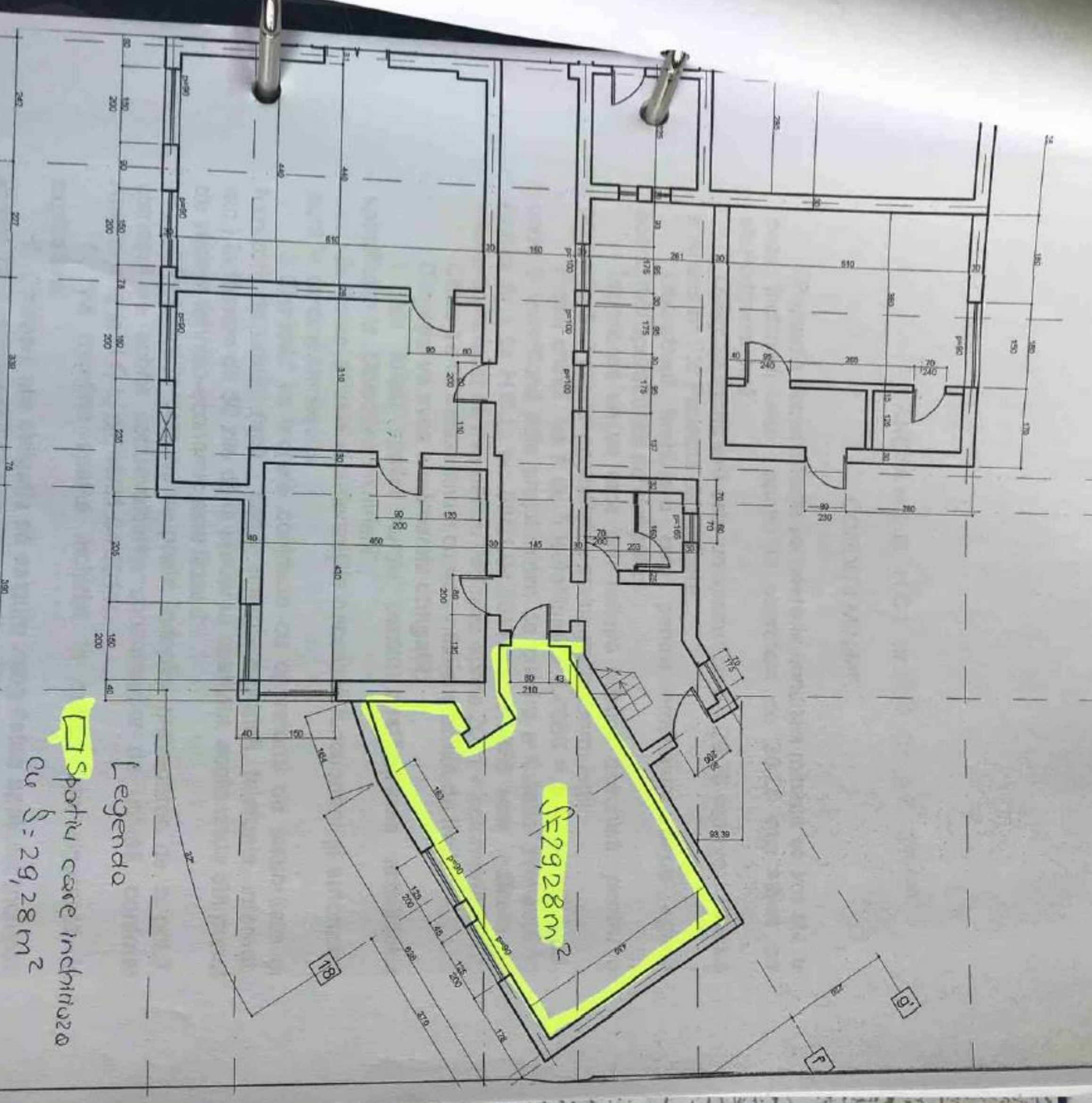
ANEXA nr.1 la HCL nr...1591/19.12.2017

Cu datele de identificare ale spatiului in suprafata de 29,28 mp
amplasat pe strada Podgoriei nr.2 care se inchiriaza

Nr. crt.	Denumire bun	Adresa	Caracteristici tehnico-economice
1	Spatiu	Boldesti-Scaeni, str. Podgoriei, nr.2	Spatiul este proprietatea publica a orasului cu S = 29,28 mp alcatuit dintr-o incapere situata la parterul cladirii. Spatiul este dotat cu instalatii electrice si poate fi racordat la centrala termica a cladirii.

Intocmit,
Voicu Ion





□ Spatiu care inchirioaza
 cu $S = 29,28 \text{ m}^2$

Legenda

Proiectat:
 Birou
 Urbanism

Consiliul Local Baldesti - Sadeni
 Inchiriere prin licitatie publica a unui spatiu
 in suprafata de 29,28 mp, amplasat pe strada
 Podgoriei, nr. 2

Relevau spatiu cu $S = 29,28 \text{ m}^2$

Plansa
 Sc.1:100

NOV.
 2017